

Утверждаю:

Директор

«14» апреля 2026г.

М.И. Федотов



План

мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027гг.

объекты: - Котельная №1, адрес: РМ, Ромодановский район, п. Ромоданово, ул. Ленина, 140Б;

- Котельная №2, адрес: РМ, Ромодановский район, п. Ромоданово, ул. Ленина, 151А;

- Котельная №3, адрес: РМ, Ромодановский район, п. Ромоданово, ул. Дорожная, 36А

- Котельная №4, адрес: РМ, Ромодановский район, п. Ромоданово, ул. Дорожная, 30А

№ п/п	Виды работ	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель
1	Промывка установки. Составление соответствующего акта.	15.06.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С. Гл. энергетик – Волков В.В. Инженер КИПиА – Глухов С.Н.
2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта. Составления соответствующего акта.	10.07.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С. Гл. энергетик – Волков В.В. Инженер КИПиА – Глухов С.Н.
3	Подготовка приказа о назначении ответственных лиц	12.05.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С.
4	Проверка знаний ответственных лиц и персонала	01.09.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С.
5	Обеспечить персонал средствами индивидуальной защиты, инструментами, схемами, инструкциями.	30.05.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С.
6	Составление организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	12.05.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С.

7	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний тепловых энергоустановок). Составление соответствующего акта.	08.08.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С. Гл. энергетик – Волков В.В. Инженер КИПиА – Глухов С.Н.
8	Подготовка организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок.	30.06.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С.
9	Подготовка эксплуатационных инструкций тепловых энергоустановок.	30.06.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С.
10	Подготовка паспортов котельных или копии паспортов	10.09.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С.
11	Подготовка информации (документации), подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской, аварийной службы или документы на техническое обслуживание	30.06.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С.
12	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверка настроенных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения.	29.08.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С. Гл. энергетик – Волков В.В.
13	Подготовка копий заключенных договоров поставки топлива с АО «Газпром», не допускающих перебоев поставки топлива.	07.11.2026г.	Гл. инженер – Артамонов А.С.
14	Подготовка акта сверки расчетов за поставляемую тепловую энергию(мощность), теплоносителя, горячую воду, оказание услуг по поддержанию тепловой мощности по состоянию на дату проверки. Подтверждающий отсутствие задолженности, либо	01.10.2026г.	Бухгалтер – Настюшкина Н.В.

	подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование в теплоснабжающей организации порядка погашения всей существующей задолженности.		
15	Проведение поверки (либо замены) контрольно-измерительных приборов (сигнализаторов) в котельной, с указанием заводских номеров. Составление акта.	30.09.2025г.	Гл. инженер – Артамонов А.С. Гл. энергетик – Волков В.В.
16	Проведение проверки дымоходов. Составление акта.	30.09.2025г.	Гл. инженер – Артамонов А.С. Гл. энергетик – Волков В.В.
17	Оформление и получение акта проверки технической готовности к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра.	30.09.2025г.	Гл. инженер – Артамонов А.С.