

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ РОМОДАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

от «28» января 2026 г.

№ 11 -р

п. Ромоданово

### Об утверждении Плана мероприятий («дорожная карта») на 2026 год по повышению эффективности осуществления мероприятий по муниципальному земельному контролю на территории Ромодановского муниципального района Республики Мордовия

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле в границах Ромодановского муниципального района, утв. решением Совета депутатов Ромодановского муниципального района Республики Мордовия от 07.10.2021 г. № 12,

1. Утвердить План мероприятий («дорожная карта») на 2026 год по повышению эффективности осуществления мероприятий по муниципальному земельному контролю на территории Ромодановского муниципального района Республики Мордовия.

Глава Ромодановского  
муниципального района



С.В. Ведяшкин

УТВЕРЖДЕН  
Распоряжением Администрации  
Ромодановского муниципального района  
от 28.01.2026 г. № Нр

**План мероприятий («дорожная карта») на 2026 год  
по повышению эффективности осуществления мероприятий  
по муниципальному земельному контролю на территории  
Ромодановского муниципального района Республики Мордовия**

**I. Общее описание**

1. План мероприятий («дорожная карта») по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Ромодановского муниципального района (далее – «дорожная карта») направлен на создание необходимых условий для эффективного осуществления муниципального земельного контроля на территории Ромодановского муниципального района, а также на улучшение профессиональных навыков специалистов по муниципальному земельному контролю. Мероприятия, предусмотренные «дорожной картой», направлены на улучшение организации осуществления муниципального земельного контроля, на внедрение новых способов осуществления муниципального земельного контроля.

Мероприятия, установленные «дорожной картой», способствуют существенному повышению результативности муниципального земельного контроля.

2. Целями «дорожной карты» являются:

- повышение прозрачности деятельности органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль;
- предупреждение нарушений обязательных требований земельного законодательства подконтрольными субъектами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований земельного законодательства;
- формирование единого подхода к осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования;
- повышение ответственности органа муниципального земельного контроля за результаты деятельности по муниципальному земельному контролю;
- усиление взаимодействия органов муниципального земельного контроля и территориальных органов, осуществляющих государственный земельный контроль;
- повышение профессионального уровня специалистов по муниципальному земельному контролю, их ответственности за совершаемые действия.

**II. План мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Ромодановского муниципального района**

Решением Совета депутатов Ромодановского муниципального района Республики Мордовия от 07.10.2021 г. № 12 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Ромодановского муниципального района», утверждено Положение о муниципальном земельном контроле в границах Ромодановского муниципального района (далее Положение).

Настоящим Положением установлен порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля.

Согласно, утвержденного Положения, муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий, внеплановые контрольные мероприятия могут проводиться только после согласования с органами прокуратуры.

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат
1	Работа по выявлению неиспользуемых земельных участков или используемых не по назначению	постоянно	Консультант – муниципальный инспектор по использованию и охране земель Управления по правовым и земельно-имущественным отношениям Администрации Ромодановского муниципального района	- соблюдение требований по использованию земель; - соблюдение порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов; - своевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению; - использования земельных участков по целевому назначению; - выявление самовольных построек (подлежащих сносу или приведению в соответствие с установленными требованиями в соответствии со ст. 222 Гражданского кодекса Российской Федерации)
2	Проведение профилактических мероприятий: информирование, консультирование, объявление предостережения, профилактический визит			
2.1	Информирование посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль», в средствах массовой информации, передача ссылок на статьи в чат	Два раза в месяц	Консультант – муниципальный инспектор по использованию и охране земель Управления по правовым и земельно-имущественным отношениям Администрации Ромодановского муниципального района	соблюдение требований земельного законодательства, принятие подконтрольными субъектами мер по недопущению нарушений требований земельного законодательства

2.2	Консультирование, осуществляемое по правилам, установленным статьей 50 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с учетом правил, установленных настоящим Положением о муниципальном земельном контроле	постоянно	Консультант – муниципальный инспектор по использованию и охране земель Управления по правовым и земельно-имущественным отношениям Администрации Ромодановского муниципального района	соблюдение требований земельного законодательства, принятие подконтрольными субъектами мер по недопущению нарушений требований земельного законодательства
3	Осуществление муниципального контроля посредством проведения внеплановых контрольных мероприятий (только после согласования с органами прокуратуры):			
3.1	Проведение контрольных мероприятий осуществляемых без взаимодействия с контролируемым лицом (наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности, выездное обследование)	По мере необходимости	Консультант – муниципальный инспектор по использованию и охране земель Управления по правовым и земельно-имущественным отношениям Администрации Ромодановского муниципального района	соблюдение требований земельного законодательства, принятие подконтрольными субъектами мер по недопущению нарушений требований земельного законодательства
4.	Поддержание в актуальной редакции размещенных на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений), их реквизитов и текстов, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля	по мере издания новых нормативных правовых актов и (или) внесения в них изменений (дополнений)	Консультант – муниципальный инспектор по использованию и охране земель Управления по правовым и земельно-имущественным отношениям Администрации Ромодановского муниципального района	информирование подконтрольных субъектов, формирование у подконтрольных субъектов единого понимания требований земельного законодательства
5	Приведение муниципальных правовых актов в соответствие с изменяющимся законодательством	по мере издания новых нормативных правовых актов и (или) внесения в них изменений (дополнений)	Консультант – муниципальный инспектор по использованию и охране земель Управления по правовым и земельно-имущественным отношениям Администрации Ромодановского муниципального района	соблюдение требований земельного законодательства

6.	Подготовка и предоставление доклада о осуществлении муниципального земельного контроля, предоставление которого предусмотрено Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	1 раз в год	Консультант – муниципальный инспектор по использованию и охране земель Управления по правовым и земельно-имущественным отношениям Администрации Ромодановского муниципального района	информирование подконтрольных субъектов, формирование у подконтрольных субъектов единого понимания требований земельного законодательства,
7	Переход с ГИС ТОР КНД на ФГИС ПГС	январь 2026	Консультант – муниципальный инспектор по использованию и охране земель Управления по правовым и земельно-имущественным отношениям Администрации Ромодановского муниципального района	настроенные рабочие места в ФГИС ПГС, работа в ФГИС ПГС
8	Внедрение приложения «Инспектор» - мобильного приложения, разработанного Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ	январь 2026	Консультант – муниципальный инспектор по использованию и охране земель Управления по правовым и земельно-имущественным отношениям Администрации Ромодановского муниципального района	работа по цифровизации процессов контроля. Проведение многих видов контрольных и профилактических мероприятий с помощью обязательного приложения «Инспектор»